

Banco de América Central, S.A.

CIMATIC13

Características de Emisión

Denominación de la Emisión	CIMATIC13
Monto de la Emisión	US\$300,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$100 y múltiplos del mismo valor.
Garantía de la emisión	Cartera de préstamos hipotecarios categoría A o se podrán emitir tramos sin garantía específica
Destino de los Recursos	Financiamiento de operaciones crediticias o alternativa de fondeo y calce de operaciones activas y pasivas.
Plazo	Desde 1 hasta 30 años
Precio	Valor Par
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral
Amortización de Capital	Al vencimiento, mensual, trimestral, semestral, anual

Calificación por Moodys Local Perspectiva Estable Información financiera a Junio 2025

Emisor	EAAA (slv)
Emisión con garantía	AAA (slv)
Emisión sin garantía	AAA (slv)

Calificación por Zumma Ratings Perspectiva Estable Información financiera a Junio 2025

Emisor	EAAA.sv
Emisión con garantía	AAA.sv
Emisión sin garantía	AAA.sv

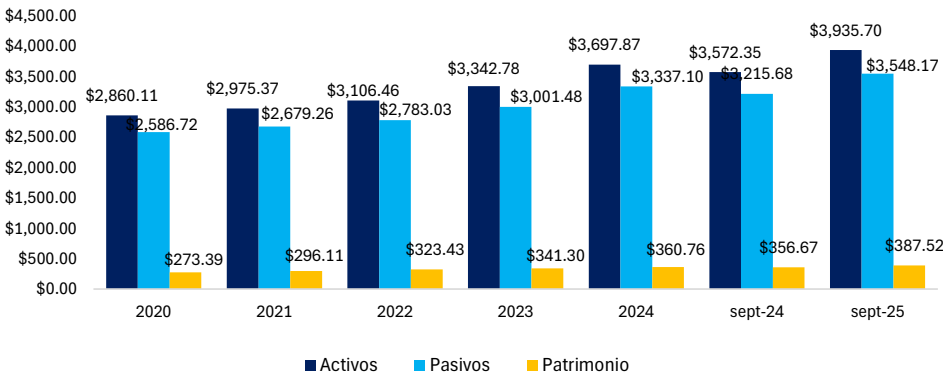
Junta Directiva		
Raúl Luis Fernando González Paz	Director Presidente	Máster en Administración de Empresas
Rodolfo Tabash Espinach	Director Vicepresidente	Licenciado en Administración de Negocios
Ricardo Damián Hill Arguello	Director Secretario	Economista
Roberto Ángel José Soler Guírola	Director Propietario	Licenciado en Administración de Empresas
Herbert Mauricio Blandón Tevez	Director Propietario	Licenciado de Administración de Empresas
Juan José Borja Panini	Director Suplente	Licenciado en Administración de Empresas
Daniel Perez Umaña	Director Suplente	Abogado
Ana María Cuellar de Jaramillo	Director Suplente	Contadora
German Salazar Castro	Director Suplente	Economista
Álvaro de Jesús Velásquez Cock	Director Suplente	Economista

Datos Financieros

Los activos totales al cierre de septiembre 2025 alcanzaron los US\$3,935.70 millones de dólares, lo cual representó un incremento de (+10.17%) respecto al periodo 2024. Los pasivos totales a septiembre de 2025 ascendieron a US\$3,548.17 millones, una variación del +10.34% respecto al periodo 2024. Por su parte, el patrimonio se fortaleció al cierre de septiembre 2025, registrando un valor de US\$387.52 millones, un incremento del +8.65% respecto al periodo 2024.

Situación Financiera Periodo 2020 - Sept 2025

Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros de Banco de América Central, S.A., 2020 - Sep 2025.

Emisor

Banco de América Central, S.A. (BAC), fue fundado en El Salvador en 1994 y actualmente es uno de los bancos líderes en la colocación de tarjetas de créditos y cuenta con una participación relevante en préstamos corporativos.

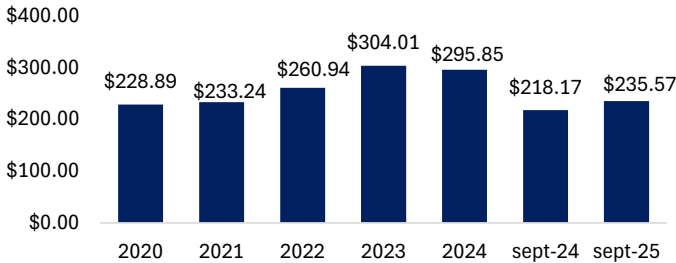
Entre sus fortalezas Banco de América Central cuenta con el apoyo estratégico y financiero de International Bank Inc. le otorga un fuerte potencial de soporte estratégico en caso de ser requerido. Este apoyo le brinda un soporte completo, beneficiándose de una sólida integración metodológica y tecnológica, así como mejores prácticas en cuanto la gestión del negocio.

A junio de 2025, BAC El Salvador mantiene una posición destacada dentro del sistema bancario comercial local, al ubicarse como la tercera entidad más representativa según nivel de activos (15%), cartera de créditos (16%) y volumen de depósitos (15%). Se destaca que BAC El Salvador mantiene una participación relevante en el negocio de adquirencia, emisión de tarjetas de crédito y medios de pago, lo cual permite sinergias significativas entre las líneas de detalle y corporativas.

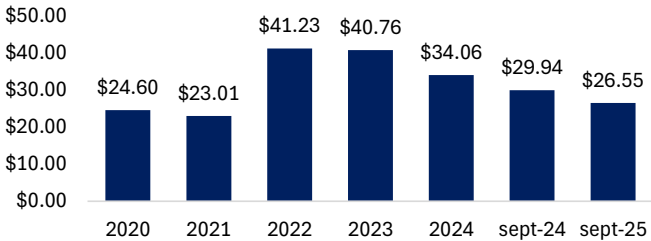
A septiembre del 2025, los ingresos de operación ascienden a los US\$235.57 millones, una ligera variación del (7.98%) respecto al periodo de 2024. Por otra parte, la utilidad neta al cierre de septiembre 2025 asciende a US\$26.55 millones, una variación de - \$3.39 millones (-11.32%) respecto al periodo 2024.

A septiembre del 2025, la cartera de préstamos neta asciende a los US\$2,871.49 millones, una variación del (8.93%) respecto al periodo de 2024. En cuanto a la calidad de su cartera de préstamos, al cierre de septiembre 2025 muestra un índice de vencidos del 1.30% y una cobertura de reservas del 123.80%. En los indicadores de rendimiento, muestran un ROE y ROA de 9.10% y 0.90%, respectivamente.

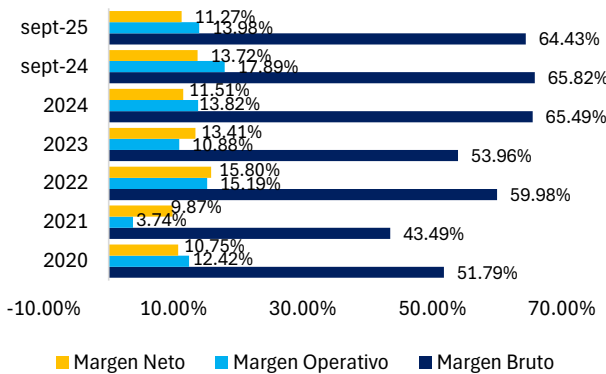
Ingresos de Operación
Periodo 2020 - Sept 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



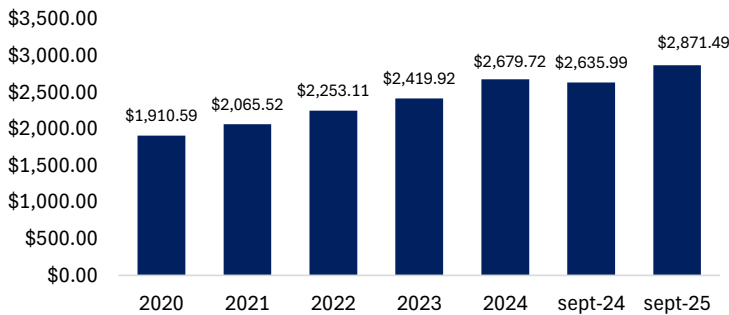
Utilidad Neta
Periodo 2020 - Sept 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



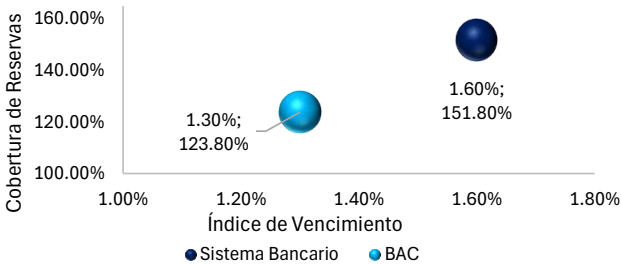
Márgenes de Rentabilidad
Periodo 2020 - Sept 2025



Cartera de Préstamos Neta
Periodo 2020 - Sept 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



Sanidad de Cartera de Préstamos
Septiembre 2025



Indicadores Financieros
Periodo 2020 - Sept 2025

INDICADOR	2020	2021	2022	2023	2024	sept-25
Coficiente Patrimonial	13.24%	13.10%	12.99%	12.90%	12.60%	12.70%
Margen Financiero	6.94%	6.44%	6.75%	6.95%	6.90%	6.90%
Cobertura de Reservas	157.59%	145.79%	139.51%	132.44%	152.80%	123.80%
Índice de Vencimiento	1.60%	1.58%	1.42%	1.59%	1.30%	1.30%
ROE	8.96%	7.75%	12.72%	11.87%	9.40%	9.10%
ROA	0.86%	0.77%	1.33%	1.22%	0.90%	0.90%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros no auditados a septiembre 2024 de Banco de América Central, S.A. e indicadores financieros de la Superintendencia del Sistema Financiero. Informe de Calificación de Riesgos por Moodys a jun 2025 e Informe de Calificación de Riesgos por Zumma Ratings a jun 2025

NOTA DE RESPONSABILIDAD: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: http://sgbsal.com/stock_exchanges/227

Contacto: 2121-1800

Correo electrónico: info@sgbsal.com

Sitio web: <http://sgbsal.com/>